



OGGETTO: Procedura di gara per aggiudicare l'appalto per l'affidamento dei lavori di "RECUPERO, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL CONVENTO SAN MATTEO IN SAN MARCO IN LAMIS (FG)", ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

L'anno duemilaventuno, il giorno 30 del mese di giugno, presso la sede in Molfetta in piazza Basilica 1 alle ore 16.30 si è riunita la commissione di gara composta dai seguenti componenti:

Arch. Paolo A. M. MAFFIOLA – Presidente;
Ing. Giuseppe TOMMAIUOLO – Componente;
Ing. Arch. Francesco BERARDI – Componente.

Alle ore 17.00 come da convocazione si è aperta la 1^ seduta pubblica.

Il Presidente prende atto che l'unica offerta pervenuta è quella della ditta IMCORE srl con sede legale in Andria alla via Milano n. 71/A, in sala non è presente nessun rappresentante della suddetta ditta, pertanto sentiti i componenti la commissione, si è proceduto alla verifica della integrità del plico pervenuto.

Effettuata la verifica si è proceduto all'apertura dello stesso, al suo interno ci sono tre buste ed esattamente:

Busta A _ DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA;
Busta B _ OFFERTA TECNICA;
Busta C _ OFFERTA ECONOMICA.

Verificata l'integrità delle tre buste si è proceduto all'apertura della **busta A** contenente la documentazione per l'ammissione alla gara, nonché risulta verificata la consistenza della stessa secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara, pertanto vista la completezza documentale si ammette alla gara l'impresa IMCORE srl.



Successivamente si è proceduto all'apertura della **busta B** contenente l'offerta tecnica, nonché risulta verificata la consistenza della stessa secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara in relazione agli elaborati scritto grafici da produrre ed esattamente la busta B contiene i seguenti documenti:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico delle Migliorie non estimativo;
- Elaborati grafici esecutivi;
- Quadro comparativo non estimativo;
- Elenco prezzi descrittivo prestazionale;
- Bozza sottomissione;
- Schede tecniche.
- CD contenente i file firmati digitalmente.

Pertanto la documentazione risulta completa.

Il Presidente alle ore 17:25 dispone la chiusura della seduta pubblica di gara ed avvisa che la stessa sarà ripresa, alle 17:30 in seduta riservata.

Come precedentemente disposto alle ore 17.30 si dà inizio alla seduta riservata e si procede all'analisi dei contenuti dell'offerta tecnica.

L'offerta tecnica risulta congrua e conveniente.

Non essendoci altre offerte da analizzare il Presidente alle ore 18:00 dispone la chiusura della seduta riservata.

Il RUP comunica che a seguito di invito fatto all'unica ditta partecipante alla 2^a seduta pubblica per la verifica della Busta C – offerta economica, prevista per le ore 18.50, la stessa ha comunicato a mezzo PEC di essere consapevole della convocazione della 2^a seduta pubblica, pertanto all'ora stabilita, ossia le 18.50 il Presidente dà inizio alla seduta pubblica e dispone l'apertura della busta C.

All'interno della busta C sono presenti i seguenti documenti:

- Offerta economica;
- Computo metrico estimativo;



- Analisi nuovi prezzi delle migliorie.

Dall'analisi dei contenuti dell'offerta economica, si riscontra un ribasso pari a 1,00 % (UNOPERCENTO).

Si rileva che vista la completezza documentale, la congruità dell'offerta tecnica e l'esito dell'offerta economica dell'unica Ditta partecipante alla gara in oggetto e possibile provvisoriamente aggiudicare alla ditta IMCORE srl di Andria per un importo complessivo di € 626.985,62 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetto a ribasso.

Chiusura del verbale

Alle ore 19.30 si dispone la chiusura della seduta pubblica di gara.

I presenti approvano e confermano il presente verbale e pertanto lo sottoscrivono in data odierna.

Il Presidente di Commissione

Arch. Paolo A. M. MAFFIOLA

(firmato digitalmente)

Il Componente di Commissione

Ing. Giuseppe TOMMAIUOLO

(firmato digitalmente)

Il Componente di Commissione

Ing. Arch. Francesco BERARDI

(firmato digitalmente)